



FICHE DESCRIPTIVE ORGANISME

SOCOGIM

Nom de l'organisme : Société de construction et de gestion immobilière de la Mauritanie (SOCOGII4)

Adresse : Avenue de l'Indépendance
B.P. 28
Nouakchott
Tél. : (222)5254601/5251251 / 5251775
Fax: (222) 52542 13
E-mail : socogim@mauritel.mr
Site web : www.socogim.mr

Pays : Mauritanie.

Année de création : 1974.

Nombre de collaborateurs permanents : 150.

Forme juridique : Société d'économie mixte.

Capital : 1 088 233 000 d'Ouguiya soit 2 902 000 €.

Activités principales : Etude et réalisation d'opérations d'aménagement et de promotion immobilière pour l'amélioration et le développement de l'habitat à bon marché: Aménagement urbain; construction logements tous standing; gestion immobilière (location et/ou vente des logements du parc de la SOCOGIM).

Activités secondaires : Réalisation des études techniques ainsi que la maîtrise d'oeuvre pour le compte des tiers.

Partenaires économiques et techniques nationaux : BADH, Bd, BMCI, BM/IDA.

Nombre de logements construits ou gérés :

- Réalisés en accession à la propriété : 2 959.
- Réalisés en locatif: 0.
- Habitat individuel : 2 959 (Tout le parc SOCOGIM est individuel en accession).
- Habitat collectif : 0.
- Nombre de parcelles livrées viabilisées réalisées : 2 612.

Catégorie bénéficiaire ou clientèle ciblée : Salariés à bas et moyens revenus.

Autres opérations : Centre commercial de 388 boutiques, 264 kiosques et un hangar de 452 places.

Programmes en cours et perspectives : 1 150 logements.