



FICHE DESCRIPTIVE ORGANISME

FPHU

Nom de l'organisme : Fonds de Promotion de l'Habitat Urbain.

Adresse : Avenue de la Liberté
BP 1996
Bujumbura
Tél. : (237) 22 76 76 / 22 49 86
Fax : (257) 22 32 25
E-mail : fphu@cbinf.com
Site web : www.fphu.bi

Pays : Burundi.

Année de création : 1989.

Nombre de collaborateurs permanents : 52.

Forme juridique : Société Mixte.

Activités principales : financer les opérations d'habitat, y compris les opérations de lotissement de terrains.

Autres activités : financer les opérations d'équipements mobiliers.

Répartition du capital : Etat 80 % - Privés : 20 %.

Nombre de logements construits pour l'accession à la propriété depuis

l'origine : 5 000 logements habitat individuel).

Parcelles livrées viabilisées : 2 896 parcelles.

Opérations réalisées au cours des deux dernières années :

- 2005 : octroi des crédits de 3 067 321 122 BIF à 1 222 bénéficiaires.
- 2006 : octroi des crédits de 3 926 986 120 BIF à 1 132 bénéficiaires.
- 2007 : octroi des crédits de 5 542 683 860 BIF à 3 608 bénéficiaires.

Programmes en cours et perspectives de développement :

Le FPHU a pour ambition de promouvoir le logement collectif.

Autres opérations ou programmes :

financer le logement dans les petits centres urbains et encourager le secteur privé à s'engager dans la promotion immobilière.

Autres informations :

le FPHU reste le seul établissement financier qui intervient encore dans le secteur de l'habitat faute de ressources appropriées, les autres banques de la place s'intéressant seulement aux secteurs moins risqués et très rentables comme le commerce.